



## Nytt i SIKOstugan

En av sikostugans funktioner är att ge möjlighet för de som vill hyra ut bostad i skärgården att komma i kontakt med er som är intresserade av att flytta in i en hyresbostad på någon ö.

Tanken från början var främst att ha en beredskap när det kommer igång med de lite större projekten.

Nu har det visat sig att det finns ett antal mindre fastighetsägare som är intresserade av att komma i kontakt med folk som vill flytta ut i skärgården.

Vi gör därför ett specialutskick där de får presentera sina objekt. Om ni är intresserade av något får ni höra av er direkt till dem.

Vi har också tidigare informerat om bostadsrätterna som byggs på Ljusterö. Det finns fortfarande några bostadsrätter kvar.

med hälsningar från skärgården  
Pia Södergren, projektledare för sikostugan

### BOSTADSRÄTT PÅ LJUSTERÖ

Till Ljusterö tar man sig med bilfärja från Östanå, Österåkers kommun. På Ljusterö bor det cirka 1 500 personer. Det finns förskola, fritids och skola upp till nian. Mer information om Ljusterö hittar ni på <http://www.osteraker.se/ljustero/ljustero.html>.

Lägenheterna ligger centralt på ön vid Ljusterö Torg, två km från färjeläget. Husen är byggda i två våningar, har hög standard med uteplats eller balkong.

Bostäderna är avsedda för permanent boende och består av en och en halv- upp till 4-rumslägenheter. Varje lägenhet är utrustad med tvättmaskin och torktumlare. Likaså har varje lägenhet sitt eget förråd.

Bostäderna förmedlas genom Ljusterö Torg Bostäder AB. Mer information och kontaktuppgifter finns på <http://www.ljustero-torg.se/bostader.html>.

## Hus på Ornö

Till Ornö kommer man med bilfärja från Dalarö. Det bor cirka 360 personer där. På ön finns det både förskola och skola. Det finns en åretruntöppen restaurang där bland annat skolbarnen äter sin lunch. Mer information om Ornö hittar ni på [www.haninge.se](http://www.haninge.se), under fliken Bygga och Bo, sök sedan under bostadsorter eller på [www.orno.nu](http://www.orno.nu).

Nybyggd villa i Lättinge på Ornö uthyres på kortare eller längre tid. Nedervåningen är på 97 kvm. Det är tre rum och kök samt tvättstuga. Övervåningen är oinredd. Huset är energisnålt.

Dubbelgarage. Tomt på 4 000 kvm. Fria uteytor och delvis sjöutsikt. Kallhyra 6000 kronor.

För ytterligare information ring Stefan, 073-6420273.

## Hus i Sandhamn

I Sandhamn bor det cirka 150 personer. Skola och förskola har för tillfället inga elever men Värmdö kommun har lovat att om det finns önskemål och barn så öppnas de igen. När det gäller förskolan kan det göras med någon månads varsel. Skolan kan öppnas med en termins varsel. För att komma till Sandhamn får man åka båt från, i första hand, Stavnäs vinterhamn. Det går även båtar från Stocholm men det är bara under sommarmånaderna.

Från 1 januari 2007 finns en bostad på Sandfältet i Sandhamn, om 6 rum och kök plus liten källare, ledig att hyra på årsbasis. Bostaden är en nybyggd friliggande 1½ plans villa (byggår 2006). I markplanet, om 95kvm, finns ett stort allrum med matplats och köksdel, grovkök, badrum och sovrum. På övervåningen finns ett allrum, ett stort och två mindre sovrum och en toalett med dusch. Från en entréhall leder en trappa upp till övervåningen. Det är möjligt för hyresgästen att dela av övervåningen och hyra ut den separat. Köket har modern utrustning med diskmaskin och från allrummet kan man gå direkt ut till ett trädäck i söderläge. Grovköket med både tvättmaskin och torkskåp har egen entré utifrån. Under del av huset finns källaren som nås både inifrån och utifrån.

Kallhyran var 9900 kr per månad under 2006.

Enligt beslut i styrelsen prioriteras sökande efter hur många procent av årsarbetstiden som är förlagd i Sandhamn och antal barn. Sökande förutsätts vara skriven i Sandhamn.

Är Du intresserad så tar jag gärna emot en intresseanmälan från Dig.

Eva Mattsson  
Skr. Eknö Hemman Samfällighetsförening  
Tel. dagtid 070-3462291  
Tel. kväll 08-7761619

---

Detta Nyhetsbrev kommer från [www.sikostugan.se](http://www.sikostugan.se). Vill du inte vara med i listan så [klickar du här](#).