



NYHETSBRIV FÖR BEFINTLIGA & BLIVANDE PERMANENTBOENDE I STOCKHOLMS SKÄRGÅRD

Vad händer med hyreshusen i skärgården?

Det är snart ett år sedan vi skickade ut ett nyhetsbrev senast och många undrar vad som händer.

Vi kan konstatera att det har inte byggts några hyresbostäder än.

I Sandhamn går planarbetet framåt men där handlar det om att tre detaljplaner, bland annat det som handlar om att bygga hyresbostäder, går i läs.

Planerna på Runmarö står för tillfället still då det är svårt att hitta en finansör.

På Svartsö har man planeringar på att bygga bostadsrätter men planerna har skjutits upp på grund av den ekonomiska situationen i världen.

På Ornö pågår detaljplanearbetet för de bostäder man planerar vid Kyrkmalmen.

När det gäller Utö så ställer sig Skärgårdsstiftelsen positiva till att upplåta mark med tomträtt. De har erbjudit Utöföretagarna att bygga på marken.

BRF på Ljusterö har fått sina lägenheter uthyrda.

När SIKOstugan startade för fyra år sedan fanns det nog en förhoppning att det skulle finnas ett större urval av hyresbostäder rätt snabbt. Vad vi kan se är det är svårt att få ekonomi i nyproducerade hyresbostäder i skärgården.

Det projekt som varit ledstjärnan, hyresbostäderna på Ingmarsö, har omvandlats till bostadsrätter. De flesta som nu pratar om att bygga har flera olika lösningar på hur deras boende ska finansieras, en del vill sälja av några hus för att få ekonomi, andra planerar att bygga bostadsrätter eller kooperativa bostadsrätter.

Vad som är viktigt är att ingen av dem som jobbar har gett upp. Alla kämpar på men de har också insett att allt tar mycket längre tid än man tror. Så vi på SIKOstugan hoppas att inte ni heller ger upp. Vi kommer att hålla er informerade om det händer några större saker och under tiden så skickar vi ut brev när vi får information om det finns lediga hyresbostäder i skärgården.

UTHYRES I SANDHAMN

*Det är ett unikt tillfälle med två lägenheter som är för uthyrning i Sandhamn. **Båda hyrs ut på helår.***

Den ena lägenheten ligger mitt i byn, i en tvåfamiljsvilla. Den ligger i undervåningen, är cirka 100 kvm och har fyra rum, kök och toalett med dusch. Det finns flera kakelugnar i lägenheten.

Hyran är 6 500 kr/månad exkl. el och vatten.
För mer information peter.bergfalk@comhem.se

Den andra lägenheten ligger i ett flerfamiljshus, i utkanten av byn, precis ovanför Seglarhotellet, bredvid Seglarstan. Den är på 122 kvm och det är fyra rum, kök och två toaletter varav en med dusch.

Hyran är 10 000 kr/månad inkl. el och vatten.
för mer information ring 0709-82 82 76 eller maila pia_sandhamn@hotmail.com

Uppdatera era uppgifter!!!

För att vår sida och våra uppgifter ska var aktuella är det viktigt att ni går in och uppdaterar era uppgifter.

SIKO stugan är en kontaktlänk mellan de som söker boende i Stockholms skärgård och de som har eller har planer på hyresbostäder i Stockholms skärgård.

SIKO stugan är en intresseanmälan och ingen renodlad bostadskö. Men det är ändå viktigt att ni uppdaterar era uppgifter och ser till att de är aktuella.

SIKO stugan är också en informationskälla för de som är intresserade av hur utvecklingen med hyresbostäder i skärgården framskrider.